울산 호수공원 「에일린의 뜰」 입주자 모집공고 (1단지)

※ 입주자모집공고일 이후(입주자모집공고일 포함) 종전통장(청약예금, 청약부금, 청약저축)에서 종합저축으로 전환한 경우, 해당 주택의 순위확인서 발급 및 청약신청이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다.

*	단지 주요정보						
주택	유형	해당지역			기타지역	규자	레지역여부
민		역시 1년 이상 계· 1.21. 이전부터 7	1	울산광역 및 부산광	Ы	규제지역	
	재당첨제한	전매제한	거주의	무기간	분양가성	상한제	택지유형
	없음	6개월	었	읔	미적	용	민간택지
구분	특별공급	1 i	일반공급 1순위	일반공급 2순위	당첨자발표	서류접수	계약체결
일정	2025년 12월 01일(_	2025년 12월 02일(화)	2025년 12월 03일(수)	2025년 12월 09일(화)	2025년 12월 16일(화)~ 12월 18일(목)	2025년 12월 22일(월)~ 12월 24일(수)
방법	(PC·모바일) 청약홈(09(현장접수) 울산 호수공 견본주택		• (PC·모바일) 청익 • (현장접수) 청약		O) • (PC·모바일) 청약홈		일린의 뜰」견본주택 시 남구 삼산로 248)

1 공급대상 및 공급금액

- 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 울산광역시 남구 건축허가과 29499호(2025.11.20.)로 입주자모집공고 승인
- **공급위치 및 공급규모** : 울산광역시 남구 야음동 389-49번지 일원, 아파트 지하 2층, 지상 20~25층 4개동 총 310세대
- 입주시기: 2028년 05월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 공급대성																	(단위 : r	mʻ, 세대)
주택		주택형	oh i i	주틱	l <mark>공급면</mark> 적	(m²)	기타	-1104		총		=	별공급	글세대=	ት		일반	최하층
관리 번호	모 델	(전용 면적 기준)	약식 표기	주거 전 용 면적	주거 공 <mark>용</mark> 면적	소계	공용면적 (지하 주차장 등)	계약 면적	세대별 대지지분		기관 추천	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	생애 최초	계		우선배정 세대수
	01	084.9279A	84A	84.9279	25.9954	110.9233	67.8769	178.8002	46.0465	185	19	28	42	6	17	112	73	9
	02	084.8705B	84B	84.8705	26.1426	111.0131	67.8310	178.8441	46.0153	38	4	6	9	1	3	23	15	2
2025000579	03	084.8152C	84C	84.8152	26.0178	110.8330	67.7868	178.6198	45.9854	24	2	3	5	1	2	13	11	1
	04	102.9967A	102A	102.9967	31.5301	134.5268	82.3180	216.8448	55.8431	19	0	3	0	0	0	3	16	1
	05	102.9605B	102B	102.9605	31.5608	134.5213	82.2890	216.8103	55.8234	44	0	6	0	1	0	7	37	2
					_1_11							l					'	1

합계									·	31	10 25	46	56	9	22 1	58 152	2 15
■공	급금액 및	및 납부일 ³	정							(단위							의 : 세대, 원)
ahul			해당		공급	그애			(10%)				금(6				잔금
약식 표기	약식 동호 등		세대		08		T	1차	2차	i	 	 			-	6) 6末(10%	_
표기	구분		수	대지비	건축비	부가세	계	계약시	계약후 30일이내	2026. 07.22.	2026. 10.22.	202		2027. 06.22.	2027		-
		2층	9	290,372,000	343,628,000	-	634,000,000	10,000,000									00 190,200,000
	101동	3층	9	293,578,000	347,422,000	-	641,000,000	10,000,000	54,100,000	64,100,000	64,100,000	64,100,	000 64	,100,00C	64,100,0	00 64,100,0	00 192,300,000
	(1~2호) 102도	4층	9	296,784,000	351,216,000	-	648,000,000	10,000,000	54,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,	000 64	4,800,000	64,800,0	00 64,800,0	00 194,400,000
84A	103동 (1~4호)	5층	9	299,990,000	355,010,000	-	655,000,000	10,000,000	55,500,000	65,500,000	65,500,000	65,500,	000 65	5,500,000	65,500,0	00 65,500,0	196,500,000
	104동	6~10층	45	305,028,000	360,972,000	-	666,000,000	10,000,000	56,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,	000 66	5,600,000	66,600,0	00 66,600,0	199,800,000
	(2~4호)	11~15층	45	310,066,000	366,934,000	-	677,000,000	10,000,000	57,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,	000 67	7,700,000	67,700,0	00 67,700,0	00 203,100,000
		16층이상	59	316,936,000	375,064,000	-	692,000,000	10,000,000	59,200,000	69,200,000	69,200,000	69,200,	000 69	,200,000	69,200,0	00 69,200,0	00 207,600,000
		2층	2	290,372,000	343,628,000	-	634,000,000	10,000,000	53,400,000	63,400,000	63,400,000	63,400,	000 63	3,400,000	63,400,0	00 63,400,0	00 190,200,000
	101⊑	3층	2	293,578,000	347,422,000	-	641,000,000	10,000,000	54,100,000	64,100,000	64,100,000	64,100,	000 64	i,100,000	64,100,0	00 64,100,0	00 192,300,000
	101동 (4호)	4층	2		351,216,000				+	 		 			 	<u> </u>	00 194,400,000
84B	102동	5층	2		355,010,000							+					00 196,500,000
	(3호)	6~10층		, ,	360,972,000				1						1		00 199,800,000
		11~15층			366,934,000				+	1		 				<u> </u>	00 203,100,000
		16층이상		, ,	375,064,000				1			-					00 207,600,000
		2층			343,628,000												00 190,200,000
		3층		1	347,422,000					1		1					00 192,300,000
0.40	102동	4층			351,216,000							 					00 194,400,000
84C	(1호)	5층		, ,	355,010,000					1		1					00 196,500,000
		6~10층		1	360,972,000												00 199,800,000
		11~15층 16층이상		, ,	366,934,000				1			+					00 203,100,000
		2층		, ,	, ,				1			1					00 230,100,000
		- ²⁰ 3층		+	1				+	 		+			+		00 232,500,000
		- 3		1			 		+	1		+					00 235,200,000
102A	104동	5층	1	<u> </u>	 							 			 		00 237,600,000
	/1-						1 — 1 1										
	(1호)	6~10층	5									 					00 241,500,000
	(1호)	6~10층 11~15층	5	349,853,000	413,770,000	41,377,000	805,000,000	10,000,000	70,500,000	80,500,000	80,500,000	80,500,	000 80),500,000	80,500,0	00 80,500,0	00 241,500,000 00 246,000,000
	(1오)	11~15층	5	349,853,000 356,372,000	413,770,000 421,480,000	41,377,000 42,148,000	805,000,000 820,000,000	10,000,000	70,500,000	80,500,000 82,000,000	80,500,000 82,000,000	80,500, 82,000,	000 80 000 82),500,000 2,000,000	80,500,0 82,000,0	00 80,500,0 00 82,000,0	00 246,000,000
	(1오)		5 5	349,853,000 356,372,000 363,760,200	413,770,000 421,480,000 430,218,000	41,377,000 42,148,000 43,021,800	805,000,000 820,000,000 837,000,000	10,000,000 10,000,000 10,000,000	70,500,000 72,000,000 73,700,000	80,500,000 82,000,000 83,700,000	80,500,000 82,000,000 83,700,000	80,500, 82,000, 83,700,	000 80 000 82 000 83),500,000 2,000,000 3,700,000	80,500,0 82,000,0 83,700,0	00 80,500,0 00 82,000,0 00 83,700,0	
		11~15층 16층이상	5 5	349,853,000 356,372,000 363,760,200 333,338,200	413,770,000 421,480,000 430,218,000 394,238,000	41,377,000 42,148,000 43,021,800 39,423,800	805,000,000 820,000,000 837,000,000 767,000,000	10,000,000 10,000,000 10,000,000	70,500,000 72,000,000 73,700,000 66,700,000	80,500,000 82,000,000 83,700,000 76,700,000	80,500,000 82,000,000 83,700,000 76,700,000	80,500, 82,000, 83,700, 76,700,	000 80 000 82 000 83 000 76	0,500,000 2,000,000 3,700,000 5,700,000	80,500,0 82,000,0 83,700,0 76,700,0	00 80,500,0 00 82,000,0 00 83,700,0 00 76,700,0	246,000,000 251,100,000
	101동	11~15층 16층이상 2층	5 5 2 2	349,853,000 356,372,000 363,760,200 333,338,200 336,815,000	413,770,000 421,480,000 430,218,000 394,238,000 398,350,000	41,377,000 42,148,000 43,021,800 39,423,800 39,835,000	805,000,000 820,000,000 837,000,000 767,000,000 775,000,000	10,000,000 10,000,000 10,000,000 10,000,00	70,500,000 72,000,000 73,700,000 66,700,000 67,500,000	80,500,000 82,000,000 83,700,000 76,700,000 77,500,000	80,500,000 82,000,000 83,700,000 76,700,000 77,500,000	80,500, 82,000, 83,700, 76,700, 77,500,	000 80 000 82 000 83 000 76	0,500,000 2,000,000 3,700,000 5,700,000 7,500,000	80,500,0 82,000,0 83,700,0 76,700,0 77,500,0	00 80,500,0 00 82,000,0 00 83,700,0 00 76,700,0 00 77,500,0	246,000,000 251,100,000 230,100,000
102B		11~15층 16층이상 2층 3층	5 5 2 2 2	349,853,000 356,372,000 363,760,200 333,338,200 336,815,000 340,726,400	413,770,000 421,480,000 430,218,000 394,238,000 398,350,000 402,976,000	41,377,000 42,148,000 43,021,800 39,423,800 39,835,000 40,297,600	805,000,000 820,000,000 837,000,000 767,000,000 775,000,000 784,000,000	10,000,000 10,000,000 10,000,000 10,000,00	70,500,000 72,000,000 73,700,000 66,700,000 67,500,000 68,400,000	80,500,000 82,000,000 83,700,000 76,700,000 77,500,000 78,400,000	80,500,000 82,000,000 83,700,000 76,700,000 77,500,000 78,400,000	80,500, 82,000, 83,700, 76,700, 77,500, 78,400,	000 80 000 83 000 76 000 77	3,500,000 2,000,000 3,700,000 5,700,000 7,500,000 3,400,000	80,500,0 82,000,0 83,700,0 76,700,0 77,500,0 78,400,0	00 80,500,0 00 82,000,0 00 83,700,0 00 76,700,0 00 77,500,0 00 78,400,0	246,000,000 251,100,000 00 230,100,000 00 232,500,000

■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

구분	금융기관	계좌번호	예금주	비고
분양대금	국민은행	393301-04-118583	주택도시보증공사	입금 시 호실 및 계약자 성명을 필히 기재
관리계좌	. – – •		남부피에프금융지사	[예 : "103동 602호 당첨자 홍길동" → 1030602 홍길동]
* 게이는 그 기	 되저디 ᄌㄷᄀ 미	자기 나타이에 사기 기오기가 게기	지크 이그는 나기 비기머	사기 게지크 나버린지 이미를 보이네고요 이저된 아이머

` 게악금과 시성된 숭노금 및 산금 납무일에 상기 금융기관 계솨로 입금하시기 바라며, 상기 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정치 않으며,

또한 주택도시보증공사의 분양보증을 받을 수 없음.

■ 발코니 확장 공사금액					(단위 : 원, VAT 포함)
주택형(약식표기)	84A	84B	84C	102A	102B
발코니 확장 공사비	24,000,000	24,000,000	24,000,000	28,000,000	28,000,000

■ 발코니 확장 공사비 납부계좌

구분	금융기관명	계좌번호	예금주
발코니 확장비 납부계좌	국민은행	393301-04-118608	주택도시보증공사 남부피에프금융지사

■ 주택도시보증공사의 분양보증

1110011200		
보증서번호	보증금액(원)	보증기간
제02312025-101-0000800호	152,243,000,000	입주자모집공고승인일부터 건물소유권보존등기일 (사용검사 또는 당해 사업장의 공동주택 전부에 대한 동별사용검사 포함)까지

エのハビエ	上00一(已)	上の行に
제02312025-101-0000800호	152,243,000,000	입주자모집공고승인일부터 건물소유권보존등기일 (사용검사 또는 당해 사업장의 공동주택 전부에 대한 동별사용검사 포함)까지

(단위 : 원, VAT 포함) ■ 감리자 및 감리금액 전기감리 소방 · 통신감리 구분 건축감리 회사명 ㈜성광엔지니어링 건축사사무소 ㈜지티엘이엔지 ㈜세종기술단 감리금액 1,853,500,000 395,564,463 118,800,000

울산 호수공원 「에일린의 뜰」 입주자 모집공고 (2단지)

※ 입주자모집공고일 이후(입주자모집공고일 포함) 종전통장(청약예금, 청약부금, 청약저축)에서 종합저축으로 전환한 경우, 해당 주택의 순위확인서 발급 및 청약신청이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다.

*	단지 3	주요정보							
주	택유형		해당지역			기타지역		규제	지역여부
I	민영		ᅾ시 1년 이상 계· 1.21. 이전부터 7		울산광역 및 부산정	비규제지역			
	재당	상점제한	전매제한	거주의	무기간	분양가성	} 한제		택지유형
	(없음	6개월	없	을	미적	용 		민간택지
구분	1 -	특별공급	<u>l</u>	일반공급 1순위	일반공급 2순	위 당첨자발표	서류접	수	계약체결
일정	4	2025년 12월 01일(_	2025년 12월 02일(화)	2025년 12월 03일(수	2025년 12월 10일(수)	2025 12월 16일 12월 18일	_ [(화)~	2025년 12월 22일(월)~ 12월 24일(수)
방법		라바일) 청약홈(09: 접수) 울산 호수공(주택		• (PC·모바일) 청익 • (현장접수) 청약		80) • (PC·모바일) 청약홈			일린의 뜰」견본주택 남구 삼산로 248)

공급대상 및 공급금액

- 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 울산광역시 남구 건축허가과 29502호(2025.11.20.)로 입주자모집공고 승인
- 공급위치 및 공급규모 : 울산광역시 남구 야음동 388-7번지 일원, 아파트 지하 3층, 지상 33층 2개동 총 210세대
- 입주시기: 2028년 09월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

)	■ 공급대싱																	(단위 : r	m², 세대)
	주택		주택형	ahii	주티	<mark>성공급면</mark> 적	(m²)	기타	-uet		총			별공급	글세대=	수		일반	최하층
3	주택 관리 번호	모 델	(전용 면적 기준)	약식 표기	주거 전 용 면적	주거 공용 면적	소계	공용면적 (지하 주차장 등)	계약 면적	세대별 대지지분	アユ	기관 추천	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	생애 최초	계	통급 세대수	우선배정 세대수
		01	059.9836	59	59.9836	21.5262	81.5098	42.5374	124.0472	19.3067	62	6	9	14	2	6	37	25	2
	2025000580	02	084.9688A	84A	84.9688	29.4989	114.4677	60.2555	174.7232	27.3485	59	6	9	14	2	5	36	23	2
	2023000300	03	084.8414B	84B	84.8414	28.9703	113.8117	60.1653	173.9770	27.3075	57	6	9	13	2	5	35	22	2
		04	084.8705C	84C	84.8705	28.9468	113.8173	60.1858	174.0031	27.3169	32	3	5	7	1	3	19	13	1

		14 004.07	000	04.07	00 20.740	0 113.01/3	00.1000	174.003	1 2/.3109	32	<u> </u>	5	/		<u> </u>	17	13	I
					합계					210	21	32	48	7	19	127	83	7
■공	급금액	및 납부일 [:]	정														(단위	: 세대,
<u> </u>			해당		공급금액			(10%)				중도			_==1/10	. ()		잔금
약식 표기	동호 구분	층	세대 수	대지비	건축비	계	<u>1차</u> 계약시	2차 계약후	1차(10%) 2026.	2차(10 2020	6.	3차(10%) 2027.	20	(10%))27.	5차(10 2028	3. 2	차(10%) 2028.	(30% 입주
		った	2			-		30일이내	07.24.	/0.100		04.24.		9.24.	01.24)5.24.	지정 1// 200
		<u>2층</u> 3층	2		<u> </u>	481,000,000 489,000,000		 		 					1		-	
		 - 4층	2	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	 	, ,		 	<u> </u>	 				,	 			
59	201동 (1~2호)	45 5층	2		 	492,000,000 497,000,000		 	· · · · ·	 			 	,	 		, ,	
Ja	(1~2호)	 6~10층	10	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	 	508,000,000		 	<u> </u>	 				,	 			
		11~15층	10	, ,	 	519,000,000	, ,	 	 	 			 	,	 		, ,	
		16층 이상	34			524,000,000				1								
		<u> 2층</u>	1		<u> </u>	640,000,000				<u> </u>				,				
		2 3층	1			651,000,000		 		 								
		 4층	1	, ,	' ' '	654,000,000	, ,	· · ·	' '			· · ·		-	<u> </u>		· ·	· ·
	201동	10 5층	1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	' ' '	662,000,000	, ,	' '	<u>'</u>								, ,	
	(3호)	- 50 6~10층	5	261,612,000														
		 11~15층			 	690,000,000		 	· · · · ·	 				,	 		, ,	
		16층 이상		269,739,000	 			 		 					-			
84A		<u> 2층</u>	1			610,000,000		<u> </u>		1				,				
		 3층	1		 	620,000,000		 		 			'	,	 		, ,	
		 4층	1	, ,	 	624,000,000	, ,	, ,		 ' '		, ,		,	' ' '		, ,	
	202동	 5층	1			631,000,000		<u> </u>		1								
	(2호)	- 58 6~10층	5		†	644,000,000				<u> </u>				,	1			
		 11~15층	5		1	668,000,000				<u> </u>				,				
		16층 이상	18	263,547,000	 	, ,	, ,	<u> </u>		 				,	 		, ,	
		<u> 2층</u>	1		†	640,000,000				<u> </u>				,	1			
		 3층	1	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	 	651,000,000	, ,	<u> </u>	· · · · · ·	 		, ,		,	 			<u> </u>
		 4층	1	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	<u> </u>	654,000,000	, ,			 		, ,		,	<u> </u>		,	<u> </u>
	201동	 5층	1			662,000,000				1	_							
	(4호)	6~10층	5	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	 	676,000,000	, ,	 		 				,	 		, ,	
		- 11~15층	5	, ,	 	690,000,000		 		 		, ,	'		 		, ,	'
0.45		16층 이상	13		 	697,000,000		 	· · ·	 					'		,	'
84B		<u> 2층</u>	1	, ,	' '	631,000,000	, ,	' '	, ,	 ' '		, ,			, ,		, ,	
		<u>-</u> 3층	1	, ,		641,000,000	, ,	 	, ,	 				,			, ,	<u> </u>
		- 65 4층	1	, ,	' ' '	645,000,000	, ,	' '	 ' '	 ' '		, ,			' '		, ,	
	202동	 5층	1	, ,	' '	652,000,000	, ,	, ,	, ,	, ,		, ,			, ,		, ,	'
	(3호)	6~10층	5	, ,	' '	666,000,000	, ,	, ,	 ' '	 		, ,			, ,		, ,	'
		11~15층	5	, ,	 ' '	680,000,000	, ,	, ,	 ' '	 ' '		, ,			' '		, ,	
		16층 이상	16	, ,	, ,	687,000,000	, ,	, ,	, ,	, ,		, ,			, ,		, ,	<u> </u>
		2층	1	, ,	' '	631,000,000	, ,	, ,	<u> </u>	 ' '		, ,		<u> </u>	' '		, ,	'
		- <u></u> 3층	1	, ,	' ' '	641,000,000	, ,	, ,	 ' '	 ' '		, ,			' '		, ,	
	2025	- 65 4층	1	, ,	, ,	645,000,000	, ,	, ,	, ,	, ,		, ,		<u> </u>	, ,		, ,	
84C	202동	- 5층	1		 	652,000,000		 		 			'	,	 ' '		, ,	
	(1호)	6~10층	5	, ,	, ,	666,000,000	, ,	, ,	 ' '	, ,		, ,		,	, ,		, ,	
		11~15층	5	, ,	· · ·	680,000,000	, ,	' '	, , ,	 ' '		, ,			' '		, ,	
		16층 이상	18	265,869,000	 	-		 		 					1			

■ ㅂ이다||그 나ㅂ게지 미 나ㅂ바버

■ 군앙네티	합구세와 및 합	F강립		
구분	금융기관	계좌번호	예금주	비고
분양대금	국민은행	393301-04-118640	주택도시보증공사	입금 시 호실 및 계약자 성명을 필히 기재

남무피에쓰금융시사 | [메: 2U3중 bU2오 당점사 옹길중 → 2U3UbU2 옹길동] * 계약금과 지정된 중도금 및 잔금 납부일에 상기 금융기관 계좌로 입금하시기 바라며, 상기 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정치 않으며, 또한 주택도시보증공사의 분양보증을 받을 수 없음

■ 발코니 확장 공사금액				(단위 : 원, VAT 포	
주택형(약식표기)	59	84A	84B	84C	
발코니 확장 공사비	20,000,000	24,000,000	24,000,000	24,000,000	

■ 발코니 확장 공사비 납부계좌

구분	금융기관명	계좌번호	예금주
발코니 확장비 납부계좌	국민은행	393301-04-118666	주택도시보증공사 남부피에프금융지사

■ 주택도시보증공사의 분양보증

보증서번호	보증금액(원)	보증기간
제02312025-101-0000900호	92,581,300,000	입주자모집공고승인일부터 건물소유권보존등기일 (사용검사 또는 당해 사업장의 공동주택 전부에 대한 동별사용검사 포함)까지

■ 감리자 및 감리금액 (단위 : 원, VAT 포함) 건축감리 전기 · 소방 · 통신감리 회사명 ㈜동남종합감리공단 건축사사무소 ㈜세종기술단

울산 호수공원 「에일린의 뜰」 공통사항 안내

■ 주택의 공급신청자격

신청자격	특별공급				일반공급		
2844	기관추천	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초	1순위	2순위
청약통장 자격 요건	6개월 이상, 지역별·면적별 예치금 충족		1순위(6개월 이상, 지역별·면적		별 예치금 충족)	가입	
세대주 요건	_	_	_	필요	_	_	_
소득 또는 자산기준	_	_	적용	_	적용	_	_

- ※ 단, 기관추천 특별공급 중 장애인, 국가유공자 및 철거주택 소유자(도시재생 부지제공자)는 청약통장 불필요.
- ※ 1순위 : 입주자저축에 가입하여 가입기간이 6개월이 경과하고 지역별·면적별 예치금액 이상 납입한 분.
- ※ 2순위: 입주자저축에 가입하였으나, 1순위에 해당되지 않는 분
- ※ 기타 세부 자격은 주택공급에 관한 규칙 등 관련 법령 및 울산 호수공원 「에일린의 뜰」 홈페이지(www.울산호수공원-에일린의뜰.com) 전문 공고문을 참고하시기 바라며, 신청자 본인의 귀책사유(확인미비 등)로 인해 발생하는 문제는 사업주체에게 이의를 제기할 수 없음.

■ 계약시 유의사항

감리금액

※ 청약 신청 내용과 실제 청약자격의 일치 및 적격 여부를 반드시 확인한 후에 계약 체결이 가능함.

1,331,979,000

- ※ 청약 신청하여 입주자로 선정된 후 정당 당첨자 계약기간 내 계약을 체결하지 않을 경우 당첨권을 포기한 것으로 간주하며, 계약기간 종료 이후 미계약 세대 발생 시 예비입주자에게 우선 공급하고 잔여 세대가 있을 경우 사업주체는 「주택공급에 관한 규칙」에 의거하여 분양함.
- ※ 당첨자는 당첨 동·호수의 공급대금 확인 후 지정된 분양대금 계좌(계약금)로 1차 계약금을 납부하고 필수 구비서류와 해당 추가 구비서류를
 - 준비하시어 반드시 지정된 계약기간 내 계약을 체결하시기 바람.

1단지: 총 310세대 (84m²A / 84m²B / 84m²C / 102m²A / 102m²B)

2단지 : 총 210세대 (59m² / 84m²A / 84m²B / 84m²C)

- ___ ※ 계약체결 이후라도 전산검색결과 부적격자로 판명되어 부적격자가 아님을 증명하지 못하면 계약은 취소됨.
 - ※ 예비입주자(특별공급, 일반공급) 동·호수 추첨 및 계약일정은 추후 별도 개별안내 예정임.
 - ※ 단지외부를 둘러싼 도로 등(대지소유: 아파트 입주민, 이용: 공공에 이용토록 함)에 대하여는 공공이 사용하는 도로(보도)이며 지속적으로 시설물을 관리하여야 함
 - ※ 사용검사 때와 달리 입주 후 교통량 증가 등 주변여건 변화로 소음이 심화될 경우에는 행정청에 이의제기 및 보상 요구를 할 수 없으므로 소음에 대한 내용을 반드시 숙지하시고 분양 계약을 하여야 함.
 - ※ 기타 계약체결시 구비서류 및 유의사항(인지세 납부 등)은 울산 호수공원 「에일린의 뜰」 홈페이지(www.울산호수공원-에일린의뜰.com) 전문 공고문 참고.

187,000,000